FINESTRE E PORTE

Un tuffo dall'ufficio

Galleggiare nell'acqua, sonnecchiare al sole, passeggiare sulla spiaggia: quando permettiamo alla nostra anima di rilassarsi e distendersi nella natura, i nostri pensieri possono vagare e la nostra mente ci ringrazia con le idee migliori. Deve essere stato un lampo di ispirazione creativa come questo a spingere il team di GCA Wohnen a offrire ai suoi clienti lavoro e relax sotto lo stesso tetto, con piccoli stabilimenti balneari che fungono anche da uffici.

Galleggiare nell’acqua, sonnecchiare al sole, passeggiare sulla spiaggia: quando permettiamo alla nostra anima di rilassarsi e distendersi nella natura, i nostri pensieri possono vagare e la nostra mente ci ringrazia con le idee migliori. Deve essere stato un lampo di ispirazione creativa come questo a spingere il team di GCA Wohnen a offrire ai suoi clienti lavoro e relax sotto lo stesso tetto,
con piccoli stabilimenti balneari che fungono anche da uffici. La pandemia ha cambiato il modo in cui pensiamo al posto di lavoro. I confini tra lavoro e tempo libero sono sempre più labili. Questo sviluppo è stato l’input per il team di GCA Wohnen a progettare un concetto di utilizzo completamente nuovo: "La nostra idea era un luogo in cui ricreazione, lavoro, ispirazione e creatività potessero essere perfettamente combinati", afferma l’architetto Andrea Probst. I costruttori viennesi di edifici residenziali hanno trovato un luogo adatto a questo scopo praticamente sulla soglia di casa, a Kuchelau, nel 19° distretto di Vienna, che prende il nome dal Kuchelgarten (giardino dei dolci) che all’epoca si trovava lungo il fiume. Il porto di Kuchelau, costruito nel corso della riqualificazione del Danubio, è un’area ricreativa popolare con il suo specchio d’acqua che ricorda un lago. GCA ha costruito una serie di 17 edifici in legno direttamente sulla riva. Come perle di una collana, brillano al sole con le loro facciate in abete rivestite con ADLER Lignovit Platin Onyxschwarz. Anche per quanto riguarda la forma dell’edificio, i progettisti non hanno dovuto andare molto lontano. Hanno preso spunto di cosidetti capanni: questo

Dati di fatto

Azienda esecutrice

HOLZBAU Graf-Holztechnik GmbH, Horn www.graf-holztechnik.at

KÜCHE Möbel Zottl Gmbh, Alberndorf www.zottl-moebel.at

FENSTER PSP Holz GmbH, Rohrendorf www.psp-holz.at

Prodotti utilizzati



Legno Öl

termine, diffuso nell’Austria orientale, era originariamente utilizzato per indicare le capanne private all’interno degli stabilimenti balneari, accessibili anche al di fuori degli orari di apertura.

Sole d'estate

Il termine “capanno” evoca già di per sé notti estive miti, relax e vacanze infinite. Infatti, le strutture strette e allungate del porto di Kuchelau non servono solo per rilassarsi in spiaggia, ma anche per scopi produttivi: offrono un ambiente di lavoro stimolante per artisti, esperti di pubblicità, architetti, registi, consulenti, avvocati, fotografi e altre menti creative. Gli spazi multifunzionali sono attrezzati per soddisfare le esigenze dell’architettura moderna di uffici e riunioni, mentre gli open space stimolano il lavoro creativo. Spetta al proprietario decidere se usare carta e penna o un computer portatile, o se preferire un lettino: sulla terrazza coperta, quella che viene definita simpaticamente “solarium”, nella galleria o nello studio, che si apre sull’acqua con grandi pannelli di vetro.

Materiale costruttivo per barche

Acqua, natura, bagni, barche: solo un materiale da costruzione si adatta a tutto questo: il legno! Tanto più che il materiale naturale è anche del tutto in linea con l’idea di sostenibilità, che è stata il
principio guida dell’intero progetto: i capanni sono stati costruiti su palafitte per resistere 30 anni nell’acqua. Il terreno ghiaioso sotto e tutto intorno è rimasto allo stato naturale e quindi l’acqua può defluire nel terreno. L’argine è stato conservato quasi allo stato naturale. Per un’implementazione il più possibile rispettosa del clima, i moduli in legno sono stati prefabbricati in due sole parti da Graf Holztechnik nella vicina fabbrica di Horn. In questo modo è stato possibile coprire solo brevi distanze per i materiali e gli operai.

Orgoglio per il legno

La priorità assoluta era quindi quella di presentare il legno come materiale da costruzione ecologico in un modo adeguatamente consapevole. Così, i capanni richiamano anche gli interni con i loro arredi naturali in legno. I pavimenti delle scale e della galleria sono stati rivestiti con ADLER Legno Öl o con il sistema ADLER Floor per una migliore protezione contro l’uso intenso. La verniciatura sigillante garantisce inoltre la durata delle pareti del bagno. La tonalità scura onice della facciata in pannelli a tre strati è ripresa nella cucina a incasso progettata da Möbel Zottl con il fondo riempitivo
a spruzzo ADLER PUR-Spritzfüller e ADLER Pigmopur. La vista dalle finestre in abete rivestite con il sistema ADLER Aquawood Ligno+ in colore naturale, prodotto da PSP Holz GmbH, invita a rilassarsi
nella frescura dell’ora di pranzo o alla sera. Per coloro che non si sentono a proprio agio a lavorare “sull’acqua”, i capanni offrono un’ulteriore opzione: i moduli in legno possono essere smontati in qualsiasi momento e rimontati altrove!



Pigmopur G50



Aquawood Ligno+ Base



Lignovit Platin

Titolo







